

# VALLE ARCHITETTI ASSOCIATI

## Progetto Portello, Milano



### Piano Urbanistico

Progetto: 1998 - 2001

Piano urbanistico di riconversione delle ex-aree industriali Alfa Romeo e Lancia per lo sviluppo di edifici direzionali, commerciali e residenziali, di un parco urbano e percorsi pedonali di collegamento

Superficie area 215.825 mq, superficie lorda di pavimento costruita 120.656 mq

### Aggregato Commerciale al Portello, Milano

Progetto e realizzazione: 2003 - 2005

Piazza pedonale, ipermercato, negozi, uffici, e parcheggi interrati

Superfici: commerciale e uffici 25.800 mq, parcheggi interrati 30.000 mq

### Piazza e uffici al Portello Milano

In collaborazione con Topotek 1 per la progettazione paesaggistica e il disegno della pavimentazione piazza

Progetto e realizzazione: 2003 -2012

Piazza pedonale con uffici, attività commerciali e servizi, prospiciente alla ex-Fiera di Milano

Superfici: uffici 27.233 mq, commerciale 1.500 mq, parcheggi interrati 41.000 mq, piazza 17.000 mq

Il piano di riconversione dell'ex-area industriale Alfa Romeo prevede una serie di spazi e di percorsi pubblici che collegano pedonalmente le diverse parti del sito. Questi sono: una grande piazza inclinata a ventaglio circondata da tre edifici ad uffici posta di fronte all'edificio esistente della ex- Fiera di Milano,

la passerella pedonale che sovrappassa Viale Serra, un grande parco urbano bordato da zone residenziali e la piazza dell'aggregato commerciale coperta da una grande pensilina trapezoidale che chiude la sequenza su Piazzale Accursio.

#### sede udine

piazza 1° maggio 13  
33100 Udine Italy  
T +39 0432 504022 / 297961  
F +39 0432 508242

#### sede milano

via Aurelio Saffi 9  
20123 Milano Italy  
T +39 02 48013126 / 48013116  
F +39 02 48013104